

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
DES 2 BAIES EN MONTREUILLOIS**

L'an deux mille vingt-six, le douze février à dix-huit heures, le Conseil s'est réuni salle Raymond LAVOGEZ (COSEC 1) à Ecuire, sous la présidence de M. Bruno COUSEIN, suite à la convocation du 06 février 2026, dont un exemplaire a été affiché à la porte de la CA2BM.

Etaient présents : Tous les conseillers communautaires titulaires en exercice, à l'exception de :

Etaient excusés et avaient donné pouvoir :

Marc DELABY a donné pouvoir à **Daniel FASQUELLE**
Jean-Claude GAUDUIN a donné pouvoir à **Valérie DELORME**
Christelle BEAURAIN a donné pouvoir à **Sébastien BAILLET**
Bernard WAUQUIER a donné pouvoir à **Maryse MAILLART**
Joël LEMAIRE a donné pouvoir à **Hubert DOUAY**
Norbert MAGNIER a donné pouvoir à **Michel HEDIN**
Daniel DUBOIS a donné pouvoir à **Bruno COUSEIN**
Thierry SAMIEC a donné pouvoir à **Claude COIN**
Bernard MORGENTHALER a donné pouvoir à **Pierre-Georges DACHICOURT**
Valérie DECLERCQ a donné pouvoir à **Claudine OBERT**
Claudine TORABI a donné pouvoir à **Jocelyne CAULIER**
Jean-Marie MICHAULT a donné pouvoir à **Michel KUCHARSKI**
Marie-France BUZELIN a donné pouvoir à **Danièle BERTIN**
Amélie JANKOWSKI a donné pouvoir à **Mary BONVOISIN**
Didier BOMY a donné pouvoir à **Margarète BARBARA**
Dominique DELSAUX a donné pouvoir à **Franck TINDILLER**

Etaient excusés et représentés par un suppléant : /

Etaient absents excusés et non représentés :

Walter Kahn, Sébastien BETHOUART, Christèle DEHARBE, Maxime DUVAL, Jean-François ROUSSEL, Juliette BERNARD, Véronique DECLERCQ, Daniel THILLIEZ, Jeannine SAMASSA.

Secrétaire de séance : Jean-Paul DE LONGUEVAL

Monsieur Didier BRICOUT est arrivé à 18H18 avant le vote de la délibération n°2026-13
Monsieur Claude VILCOT est arrivé à 18H22 avant le vote de la délibération n° 2026-23
Monsieur Hubert MAQUAIRE est arrivé à 18h36 avant le vote de la délibération n°2026-23
Monsieur Jean-Luc BOUVIER est arrivé à 19h10 avant le vote de la délibération n°2026-54

Fin de la séance : 19H38

- **Communication sur les décisions du Président et du Bureau**

Numéro de l'acte	2026-62
Nature de l'acte	Délibération
Matière de l'acte	2.1 Documents d'urbanisme

Objet : Planification - Bilan de la mise à disposition et approbation de la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de la commune d'Étaples-sur-Mer

• **Le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois sur avis du Bureau,**

- Vu l'article L. 2131-1 du Code Général des Collectivités Territoriales ;
- Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L. 103.2 et suivants, L. 153-36 à L. 153-40, L. 153-45 à L. 153-48, R. 104-12, R104-33 à R104-37, R. 153-20 et suivants ;
- Vu l'arrêté Préfectoral du 31 août 2016 portant création au 1er janvier 2017 de la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois (CA2BM) issue de la fusion des Communautés de Communes du Montreuillois, Opale Sud et Mer et Terres d'Opale ;
- Vu l'arrêté Préfectoral complémentaire à l'arrêté portant création la CA2BM en date du 30 novembre 2016 précisant que la communauté est compétente en matière d'aménagement de l'espace communautaire (Plan Local d'Urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale) ;
- Vu la délibération du Conseil Municipal de la commune d'Étaples-sur-Mer en date du 16 décembre 2015 approuvant le Plan Local d'Urbanisme communal ;
- Vu la délibération n°2017-330 du Conseil Communautaire en date du 14 décembre 2017 approuvant la mise en compatibilité du PLU d'Étaples-sur-Mer dans la cadre d'une Déclaration de Projet ;
- Vu la délibération n°2022-163 du Conseil Communautaire en date du 19 mai 2022 approuvant une modification de droit commun du PLU d'Étaples-sur-Mer ;
- Vu la délibération n°2025-314 du Conseil Communautaire en date du 09 octobre 2025 approuvant la modification simplifiée n°1 du PLU ;
- Vu la délibération n°2025-315 du Conseil Communautaire en date du 09 octobre 2025 définissant les modalités de mise à disposition du public ;
- Vu l'arrêté du Président n°2025-17 en date du 04 février 2025 décidant de la mise en œuvre de la procédure de modification simplifiée ;
- Vu les pièces du dossier de modification du PLU notifiées aux personnes publiques ainsi qu'à la commune concernée ;
- Vu la saisine de l'autorité environnementale en date du 12 mai 2025 sur le projet de modification du PLU communal et l'avis de non soumission à évaluation environnementale ;
- Vu la notification du projet de modification du PLU d'Étaples-sur-Mer aux personnes publiques associées mentionnées l'article L. 153-40 du Code de l'Urbanisme ainsi qu'à la commune d'Étaples-sur-mer, en date du 19 mai 2025 ;
- Considérant l'avis conforme sur l'examen au cas par cas « ad hoc » rendu par la MRAe en date du 08 juillet 2025 (Garance 2025-8873) ;
- Considérant les avis favorables de la Chambre des Commerces et de l'Industrie (CCI), la Chambre d'Agriculture, du PETR du Montreuillois et les avis réputés favorables ;
- Considérant la mise à disposition du public qui s'est tenue du 03 novembre 2025 au 05 décembre 2025 ;
- Considérant que l'ensemble des modalités définies par délibération du Conseil Communautaire n°2025-315 en date du 09 octobre 2025 ont été respectées (affichage, parutions, avis informant le public...) ;

- Considérant que le dossier de modification présentant l'exposé des motifs, ainsi qu'un registre et l'adresse mail permettant au public de formuler ses observations ont été mis à la disposition du public en Mairie d'Étaples du 03 novembre 2025 au 05 décembre 2025 et sur le site internet de la CA2BM ;
- Considérant que le dossier mis à disposition a été complété par les avis des personnes publiques associées et de l'avis de la MRAe ;
- Considérant que parmi les personnes publiques associées : 3 ont émis un avis favorable et que la MRAe a émis un avis conforme ;
- Considérant qu'aucune observation n'a pas été inscrite sur les supports mis à disposition ;
- Considérant qu'à l'issue de la mise à disposition, le Président de l'établissement public en présente le bilan devant l'organe délibérant, qui en délibère et adopte le projet éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public par délibération motivée ;
- Considérant qu'au vu des résultats, il y a lieu d'approuver le document tel que soumis au public ;

Conformément à l'article R. 153-20 à R. 153-22 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage au siège de la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois et en mairie d'Étaples-sur-Mer durant un mois, d'une mention dans un journal diffusé dans le département ainsi que dans le registre des actes administratifs. La présente délibération sera également publiée sur le site internet de la CA2BM ainsi que sur le Géoportail de l'Urbanisme.

Le dossier de la modification du plan local d'urbanisme sera tenu à la disposition du public à la mairie d'Étaples-sur-Mer ainsi qu'au siège de la CA2BM aux jours et heures habituels d'ouverture. Le PLU opposable sera mis en ligne sur le site internet de la CA2BM.

La délibération deviendra exécutoire à compter de la publication sur le GPU et de la transmission au préfet, la date la plus tardive faisant foi.

La présente délibération, à supposer que celle-ci fasse grief, peut faire l'objet dans un délai de 2 mois à compter de sa notification, d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Lille (5 rue Geoffroy Saint-Hilaire – 59000 LILLE) ou d'un recours gracieux auprès de la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée à ce même tribunal administratif dans un délai de deux mois.

Après avoir entendu l'exposé du Vice-Président et en avoir délibéré,

Le Conseil Communautaire décide :

- d'acter le bilan de la mise à disposition et soumet le projet sans modification ;
- d'approuver le projet de modification du PLU de la commune d'Étaples-sur-Mer, tel qu'annexé à la présente délibération.

Adopté à l'Unanimité

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision de rejet. Conformément aux dispositions de l'article R421-1 du code de justice administrative, un recours contentieux peut également être introduit devant le tribunal administratif de Lille (5 rue Geoffroy Saint Hilaire - CS 62039 - 59014 LILLE CEDEX) dans le délai de 2 mois à compter de la date de notification ou de publication de la

présente délibération ou à compter de la réponse de la collectivité si un recours administratif a été préalablement déposé.

Ainsi fait et délibéré en séance les jour, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre des délibérations.

Le secrétaire de séance,



Jean-Paul DE LONGUEVAL

Le Président,



Bruno COUSEIN

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

062-200069029-20260212-2026-62-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 13/02/2026
Publication : 13/02/2026